

NARUČITELJ: V.D SOLUTION d.o.o. - u stečaju
Kolodvorski odvojak 12,
47 280 Ozalj
OIB: 45326772481

Vaš broj: S-DO-188/2024

Sudski broj St-3137/2022
spisa:

Predmet: **Procjena tržišne vrijednosti pokretnina V.D. SOLUTION d.o.o. – u stečaju na lokaciji Guci Draganički 67A**

NALAZ I MIŠLJENJE

Datum:
25.09.2024.

Izradio:
Milenko Letica, dipl. ing stroj.



SADRŽAJ

- 1. Zadatak za vještaka**
- 2. Nalaz**
 - a. Metodologija procjene**
 - b. Popis i specifikacija strojeva i vozila**
 - c. Procjena tržišne vrijednosti**
- 3. Mišljenje**
- 4. Rješenje o imenovanju sudskog vještaka**

1) Zadatak vještaka

Na zahtjev naručitelja, odnosno stečajne upraviteljice gospođe Alme Opačak zatražena je procjena tržišne vrijednosti strojeva, opreme i vozila na lokaciji Guci Draganički 67a.

Vještačenje je potrebno provesti prema inventurnom popisu sastavljenom dana 02.09.2024. koji je potvrđen od strane stečajne upraviteljice gđe. Alme Opačak i zastupnika stečajnog dužnika gosp. Dade Žabčića.

Predmet vještačenja nije utvrđivanje vlasništva pokretnina već samo procjena njihove tržišne vrijednosti.

2) Nalaz

2.1 Metodologija procjene

Zatečeni strojevi i oprema su starijeg godišta, nepoznatog datuma proizvodnje, bez knjigovodstvene dokumentacije.

Zbog upitne starosti strojeva i opreme za procjenu tržišne vrijednosti nije pouzdana niti prihvatljiva zamjenska metoda utvrđivanja odgovarajuće zamjenske novonabavne vrijednosti i umanjenja te vrijednosti za procjenjenu tržišnu amortizaciju.

Iz toga razloga za procjenu je korištena komparativna metoda, odnosno izravna metoda procjene vrijednosti strojeva, opreme i vozila na temelju uvida u ponudu i potražnju istih ili sličnih tipova, a odgovarajuće starosti pokretnina na tržištu. Pri tome je uzeto stanje strojeva u pogledu ispravnosti i općeg stanja.

2.2 Popis i specifikacija strojeva, opreme i vozila

1. Osobno motorno vozilo marke RENAULT MASTER 2.5 DCI 120

- Broj šasije: VF1JDA1DC40747659
- Godina proizvodnje: 2008. (prema podacima iz inventurne liste)
- Stanje: neispravan, tehnički neregistriran (prema saznanju zadnja registracija datira od 2022. godine), lošeg općeg stanja i sa značajnim brojem prethodnih oštećenja







2. Bosch bušilica hammer

- Tip: professional GBH 8 – 45 D
- Godina proizvodnje: ?
- Stanje: loše
- Ispravnost: neispravno (prekinut električni kabel za struju)



3. Notebook Lenovo

- Tip: L340
- Godina proizvodnje: ?
- Stanje: ispravno



4. Makita aku bušilica

- Tip: DHR243RTJI
- God. Proizvodnje: ?
- Stanje: prosječno
- Ispravnost: nije moguće provjeriti, nedostaje aku baterija



5. Ravnalica debljača

- Tip: minimax FS/41
- God. Proizvodnje: 2001.
- Stanje: loše
- Ispravnost: neispravan, došlo je do kratkog spoja u mreži, upitna je ispravnost el. motora



6. Aparat za zavarivanje, garnitura turbo set mini

- Tip:?
- God. Proizvodnje: ?
- Stanje: prosječno
- Ispravnost: u funkciji



7. Formatna pila

- Tip: ST 2c
- God. Proizvodnje: ? (1970)
- Stanje: prosječno

- Ispravnost: u funkciji



2.3 Procjena tržišnih vrijednosti strojeva, opreme i vozila

Za procjenu tržišnih vrijednosti pokretnina izvršio sam uvid i stanje ponude istih ili sličnih proizvodnih strojeva/opreme/vozila na tržištu. Pri procjeni sam uzeo u obzir opće stanje, a koje je adekvatno starosti i vremenu eksploatacije.

Procjenjene vrijednosti strojeva, opreme i vozila su prikazane tabelarno:

Broj	Naziv	Tvornički broj	Godina proizv.	Stanje	Vrijednost EUR bez PDV-a
1	RENAULT MASTER 2.5 DCI 120	VF1JDA1DC40747659	2008.	Loše, neispravno	1.000,00
2	Bosch bušilica hammer GBH 8 – 45 D GBH 8 – 45 D	-	-	neispravno	200,00
3	Notebook Lenovo L340	-	-	ispravno	150,00

4	Makita aku bušilica	DHR243RTJI	-	neispravno	100,00
5	Ravnalica debljača minimax FS/41	101726	2001.	neispravno	800,00
6	Aparat za zavarivanje	-	-	ispravno	100,00
7	Formatna pila ST 2c	-	-	ispravno	600,00
Ukupno bez PDV-a					2.950,00

Dakle, po mom mišljenju ukupna tržišna vrijednost predmetnih strojeva/opreme/vozila iznosi:

2.950,00 EUR

3. MIŠLJENJE

Nakon uvida u stanje tržišnih cijena na našem tržištu, procjenjujem da ukupna tržišna vrijednost strojeva/opreme/vozila prema popisu i specifikaciji u točki nalaza broj 2.2 u konkretnom općem stanju i starosti, na današnji dan iznosi bez PDV-a:

2.950,00 eur



Izradio:
Stalni sudski vještak
Milenko Letica, dipl.ing.
stroj.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE

KLASA: UP/I-710-03/23-01/226
URBROJ: 514-03-03-02/05-23-10

Zagreb, 23. listopada 2023.

Ministarstvo pravosuđa i uprave, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22. i 16/23.), povodom zahtjeva Milenka Letice, diplomiranog inženjera strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

RJEŠENJE

- I. Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, Stjepana Podhorskog 36, OIB: 43998773109, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područja strojarstva, cestovnog prometa, procjene motornih vozila i procjene vrijednosti plovila.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Milenko Letica, diplomirani inženjer strojarstva iz Zagreba, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, elektronički zapis iz Knjige državljana, ovjerenu presliku diplome završenog studija strojarstva i brodogradnje na Sveučilištu u Zagrebu kojom je stekao stručni naziv diplomirani inženjer strojarstva, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju, rješenje Županijskog suda u Zagrebu, broj: 4 Su-1476/03 od 27. lipnja 2005. o imenovanju stalnim sudskim vještakom za cestovni promet, strojarstvo, procjenu motornih vozila i plovila, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni



IO0UutMjQUSLhnUrPzC-nQ

studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Imenovani je položio ispit provjere znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja pred Povjerenstvom ovog Ministarstva te obavio stručnu obuku u Hrvatskoj strukovnoj udruzi eksperata i sudskih vještaka.

Uvidom u kaznenu evidenciju ovog Ministarstva utvrđeno je da imenovani nije pravomoćno osuđen za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je pribavljeno mišljenje predsjednika Županijskog suda u Zagrebu.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 3. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

MINISTAR
dr. sc. Ivan Malenica

DOSTAVITI:
1. Milenko Letica, Zagreb, Stjepana Podhorskog 36
2. Pismohrana-ovdje



IO0UutMjQUSLhnUrPzC-nQ

- Rješenje o imenovanju za stalnog sudskog vještaka